

*Penzion pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Lískovecká 86,
738 01 Frýdek - Místek*

ZPRÁVA O ČINNOSTI A PLNĚNÍ ÚKOLŮ

příspěvkové organizace

za rok 2018

Zpracoval: Ing. Chlebek Jaroslav
ředitel organizace

únor 2019

OBSAH

a) Základní údaje o organizaci	3
b) Vyhodnocení plnění úkolů, pro které byla organizace zřízena	7
1.1 Personální zajištění sociálních služeb	7
1.2 Statistiky	8
1.3 Kulturně společenské akce	9
1.4 Další činnosti organizace	10
c) Vyhodnocení ukazatelů stanovených příspěvkové organizaci	12
d) Vyhodnocení hospodaření příspěvkové organizace	12
e) Plnění opatření z minulé zprávy a návrh opatření ke zkvalitnění činnosti příspěvkové organizace.....	15
f) Tabulková část včetně finančních výkazů	17
g) Stručné zhodnocení výsledků kontrol dle čl. 12. odst. 7	17

a) Základní údaje o organizaci

Dovolte, abychom Vám předložili zprávu o činnosti a plnění úkolů příspěvkové organizace, prostřednictvím které Vás chceme seznámit s průběhem roku 2018 v Penzionu pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace.

Penzion pro seniory Frýdek-Místek je příspěvkovou organizací statutárního města Frýdek-Místek. Organizace poskytuje celkem tři druhy sociálních služeb.

Od 1. 7. 1995 začala být poskytována terénní pečovatelská služba obyvatelům bytů se zvláštním určením. V souladu se zákonem č. 108/2006 Sb. v platném znění poskytuje sociální služby osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení.

Dne 1. 4. 2010 byla otevřena nová pobytová sociální služba odlehčovací služby. Služba je poskytována osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, o které je jinak pečováno v jejich přirozeném sociálním prostředí; cílem služby je umožnit pečující fyzické osobě nezbytný odpočinek.

Od 1. 2. 2011 byly služby rozšířeny o pobytovou sociální službu domovy pro seniory, která je poskytována osobám se sníženou soběstačností zejména z důvodu věku, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.

Všechny tři služby jsou poskytovány ve dvou propojených vícepodlažních budovách. Pečovatelská služba je poskytována pracovníky v sociálních službách uživatelům v bytech zvláštního určení na adrese poskytovatele.

Domov pro seniory a odlehčovací služba poskytuje ubytování ve dvoulůžkových pokojích. V rámci pronájmu nebytových prostor jsou v budově Penzionu pro seniory zajištěny kadeřnické a pedikérské služby. Za uživateli domova pro seniory dochází pravidelně praktický lékař. Uživatelé mohou taktéž využít služeb bufetu k nákupu drobných potravin a dalších věcí osobní potřeby. V blízkosti bufetu je vybudováno příjemné posezení, které slouží uživatelům k jejich setkávání, či k drobnému občerstvení.

K vyplnění volného času mohou uživatelé využít tělocvičnu, knihovnu a klubovnu s kulečnickem. V jarních a letních měsících jsou k dispozici venkovní relaxační prostory s nově vybudovaným hřištěm na petanque, závěsnými ruskými kuželkami, pergola s lavičkami a dvěma šachovými stolky.

V objektu budovy je vybudována prádelna, která zajišťuje praní a žehlení provozního i osobního prádla uživatelů.

Strava je pro uživatele zajišťována dodavatelskou firmou. V domově pro seniory a odlehčovací službě je strava uživatelům podávána přímo na pokoji formou tří hlavních jídel (snídaně, oběd, večeře) a přesnídávky a svačiny.

Sociální služby Penzionu pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace

Druh sociálních služeb podle registrace:

Pečovatelská služba

Rozhodnutí o registraci platné od: 1. 7. 2007

Identifikátor sociální služby: 8349501

Místo poskytování sociální služby: Lískovecká 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Kapacita služby: okamžitá kapacita 3 uživatelé

Služba je poskytována denně od 07:00 do 19:00 hodin.

Poslání

Poskytováním pečovatelských služeb pomáháme uživatelům v uspokojování potřeb, které si nejsou schopni zajistit sami nebo za pomoci svých rodinných příslušníků. Rozsah a způsob podpory vychází z individuálních potřeb, zájmů a cílů uživatelů. Podporujeme aktivní působení na uživatele, aby mohli co nejdéle setrvat ve svém přirozeném prostředí a žít důstojným způsobem života. Usilujeme o to, aby služba byla vykonávána odborně, bezpečně a byla zajištěna ochrana práv uživatelů.

Cíle pečovatelské služby

- podporujeme uživatele v zachování maximální míry samostatnosti v péči o svou osobu (v oblasti hygieny, stravování, oblékání, pohybu) tak, aby mohli co nejdéle setrvat ve svém přirozeném prostředí,
- sociální službu přizpůsobujeme individuálním potřebám Uživatelů,
- podporujeme uživatele v udržování sociálních vztahů a řešení sociálních a zdravotních problémů (s rodinnými příslušníky, přáteli, opatrovníky),
- podporujeme uživatele ve využívání vnějších zdrojů (kluby, úřady, divadla, společenské akce apod.),
- podporujeme uživatele v samostatném rozhodování a uplatňování vlastní vůle při výběru a poskytování jednotlivých úkonů pečovatelské služby,
- motivujeme uživatele k takovým činnostem, které nevedou k dlouhodobému setrvání nebo prohlubování nepříznivé sociální situace.

Cílová skupina

Sociální služba je určena osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, zdravotního či tělesného postižení nebo chronického onemocnění:

- seniři
- osoby se zdravotním postižením
- osoby s chronickým onemocněním.

Věková struktura

- dospělí (27 – 64 let)
- mladší senioři (65 – 80 let)
- starší senioři (nad 80 let)

Služba nemůže být poskytována z těchto důvodů:

- neposkytujeme službu, o kterou osoba žádá, a to i s ohledem na vymezení okruhu osob v registru poskytovatelů sociálních služeb,
- zařízení nemá dostatečnou kapacitu k poskytnutí sociální služby,
- osobě, která žádá o poskytnutí sociální služby, vypověděla pečovatelská služba Penzionu pro seniory Frýdek-Místek, p. o. v době kratší než 6 měsíců před touto žádostí smlouvu o poskytování sociálních služeb a to z důvodu porušování povinností vyplývajících ze smlouvy,
- agresivním osobám a osobám pod vlivem alkoholu.

Odlehčovací služby

Rozhodnutí o registraci platné od: 1. 4. 2010

Identifikátor sociální služby: 8414443

Místo poskytování sociální služby: Lískovecká 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Kapacita služby je pro 4 uživatele 24 hodin denně.

Poslání

Prostřednictvím odlehčovací služby poskytujeme podporu a pomoc osobám, které žijí ve svém přirozeném prostředí a jsou závislé na pomoci jiné osoby. Pečující osobám tak chceme poskytnout prostor pro jejich nezbytný odpočinek. Uživatelům vytváříme důstojné, bezpečné a vlídné prostředí a zajišťujeme důslednou ochranu jejich práv. Poskytování podpory a pomoci vychází z individuálně určených potřeb uživatelů, podporujeme přirozené vztahy s rodinou a přáteli.

Cíle odlehčovací služby

- Umožnit pečující osobě nezbytný odpočinek.
- Vytvářet uživatelům důstojné, bezpečné a klidné prostředí.
- Podporovat uživatele v zachování maximální míry samostatnosti v péči o svou osobu (např. v oblasti hygieny, stravování, oblékání, pohybu) v návaznosti na jejich individuálně určené potřeby.
- Podporovat uživatele v samostatném rozhodování a uplatňování vlastní vůle
- Aktivně podporovat uživatele v kontaktu s přirozeným prostředím (vycházky, nákupy, společenské akce apod.).
- Podporovat uživatele v udržování kontaktů s rodinnými příslušníky, přáteli, známými.

Cílová skupina

Sociální služba je určena seniorům a osobám z Frýdku-Místku a obcí okresu Frýdek-Místek od 50 let věku, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo

zdravotního a tělesného postižení, o které je jinak pečováno v jejich přirozeném prostředí:

Věková struktura

- dospělí (50 – 64 let)
- mladší senioři (65 – 80 let)
- starší senioři (nad 80 let)

Službu neposkytujeme z těchto důvodů:

- Neposkytujeme sociální službu, o kterou zájemce žádá, a to i s ohledem na vymezení okruhu osob v Registru poskytovatelů sociálních služeb (např. osobní asistence).
- Nemáme dostatečnou kapacitu k poskytnutí sociální služby, o kterou zájemce žádá.
- Pokud zdravotní stav zájemce vyžaduje poskytnutí ústavní péče ve zdravotnickém zařízení.
- Pokud zájemce není schopen pobytu v odlehčovací službě z důvodu akutní infekční nemoci.
- Pokud by chování zájemce z důvodu duševní poruchy závažným způsobem narušovalo kolektivní soužití (osoby vyžadující specifickou péči v zařízení jiného typu, kterou bychom nemohli odborně a kvalitně zajistit).
- Pokud zájemce, který žádá o poskytnutí sociální služby, byl uživatelem odlehčovací služby a v době kratší než 6 měsíců mu byla vypovězena smlouva z důvodu porušování povinností vyplývajících ze smlouvy.

Domovy pro seniory

Rozhodnutí o registraci platné od: 1. 2. 2011

Identifikátor sociální služby: 7655373

Místo poskytování sociální služby: Lískovecká 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Kapacita služby je pro 14 uživatelů 24 hodin denně.

Poslání

Prostřednictvím pobytové služby domova pro seniory poskytujeme pomoc a podporu uživatelům, kteří již nemohou žít ve svém vlastním domácím prostředí. Uživatelům vytváříme důstojné, bezpečné a vlídné prostředí a zajišťujeme důslednou ochranu jejich práv. Poskytování pomoci a podpory vychází z individuálně určených potřeb uživatelů a usiluje o motivující a aktivní působení na uživatele tak, aby prožili plnohodnotné stáří ve společnosti nejen svých vrstevníků, ale i v běžné společnosti.

Cíle domova pro seniory

- Vytvářet uživatelům důstojné, bezpečné a klidné prostředí.
- Podporovat uživatele v zachování maximální míry samostatnosti v péči o svou osobu (např. v oblasti hygieny, stravování, oblékání, pohybu) v návaznosti na jejich individuálně určené potřeby.
- Podporovat uživatele v samostatném rozhodování a uplatňování vlastní vůle.

- Aktivně podporovat uživatele v kontaktu s přirozeným prostředím (častější vycházky, nákupy, společenské akce apod.).
- Podporovat uživatele v udržování kontaktů s rodinnými příslušníky, přáteli, známými.

Cílová skupina

Sociální služba je určena seniorům z Frýdku-Místku a obcí okresu Frýdek-Místek od 60 let věku, kteří mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.

Věková struktura

- mladší senioři (60 – 80 let)
- starší senioři (nad 80 let)

Službu neposkytujeme z těchto důvodů:

- Neposkytuje sociální službu, o kterou osoba žádá, a to i s ohledem na cílovou skupinu uvedenou v Registru poskytovatelů sociálních služeb (např. osobní asistence..).
- Nemáme dostatečnou kapacitu k poskytnutí sociální služby, o kterou zájemce žádá.
- Pokud zdravotní stav zájemce vyžaduje poskytnutí ústavní péče ve zdravotnickém zařízení.
- Pokud zájemce není schopen pobytu v domově z důvodu akutní infekční nemoci.
- Pokud by chování zájemce z důvodu duševní poruchy závažným způsobem narušovalo kolektivní soužití (osoby vyžadující specifickou péči v zařízení jiného typu, kterou bychom nemohli odborně a kvalitně zajistit).
- Pokud zájemce, který žádá o poskytnutí sociální služby, byl uživatelem v domově pro seniory a v době kratší než 6 měsíců mu byla vypovězena smlouva z důvodu porušování povinností vyplývajících ze smlouvy.

b) Vyhodnocení plnění úkolů, pro které byla organizace zřízena

1.1 Personální zajištění sociálních služeb

V organizaci pracuje celkem 30 pracovníků. Organizace práce je rozdělena na úrovni těchto úseků:

1. Úsek ředitele
2. Ekonomický a provozně technický úsek:
 - Ekonomický úsek – ekonom, mzdová účetní
 - Provozně technický úsek – správce, údržbář, provozář, dělnice prádelen 2
3. Úsek péče o klienty:
 - Pečovatelská služba – pracovníce v sociálních službách 7, soc. pracovník 0,2
 - Domov pro seniory – pracovníce v sociálních službách 5,7, všeobecná sestra 3, soc. pracovník 1,1
 - Odlehčovací služby – pracovníce v sociálních službách 4, soc. pracovník 0,7

Pracovní pozice v jednotlivých službách dle úvazků:

Pečovatelská služba	Úvazek
ředitel	0,3
ekonom	0,3
mzdová účetní	0,2
správce	0,3
údržbář	0,35
dělník prádelen (2)	0,4
provozář	0,3
sociální pracovník	0,2
pracovník v sociálních službách	7
Pečovatelská služba celkem	9,35

Domov pro seniory	Úvazek
ředitel	0,5
ekonom	0,5
mzdová účetní	0,6
správce	0,3
údržbář	0,2
dělník prádelen (2)	1
provozář	0,45
sociální pracovník	1,1
pracovník v sociálních službách	5,7
všeobecná sestra	3
Domov pro seniory celkem	13,35

Odlehčovací služba	Úvazek
ředitel	0,2
ekonom	0,2
mzdová účetní	0,2
správce	0,4
údržbář	0,45
dělník prádelen (2)	0,6
provozář	0,25
sociální pracovník	0,7
pracovník v sociálních službách	4,3
Odlehčovací služba celkem	7,3

1.2 Statistiky

Počty a průměrný věk uživatelů k 31. 12. 2018

Pečovatelská služba:

počet uživatelů – 45

zařazených – 10

vyřazených – 7
průměrný věk 84,3 let

Domov pro seniory:

počet uživatelů – 13
přijatých – 3
propuštění – 0
zemřelí - 4
průměrný věk 83,7 let

Odlehčovací služba:

počet uživatelů – 1
přijatí – 18
propuštění - 19
průměrný věk 73,6 let

1.3 Kulturně společenská činnost

Akce a aktivity v roce 2018

Domov pro seniory a odlehčovací služba

V měsíci lednu připravili pro naše uživatele výtvarné odpoledne dobrovolníci z ADRY. V tomto měsíci se rovněž uskutečnila canisterapie a to jak skupinová, tak individuální na pokojích uživatelů.

Únor byl zasvěcen tradičnímu plesu s obyvateli Penzionu pro seniory. Uživatelé domova pro seniory a odlehčovací služby doprovázely na ples 2 studentky VOŠ sociální Ostrava. S nastávajícím masopustem se uživatelé zapojili do smažení masopustních koblih.

Velikonoční svátky si v měsíci březnu uživatelé připomněli odpoledním posezením u kávy a vzpomínkami na Velikonoce. Proběhla návštěva studentského dobrovolnického klubu ADRA - společné vaření čokolády. Rovněž se uskutečnila canisterapie.

V měsíci dubnu navštívili naše uživatele studenti studentského dobrovolnického klubu a společně připravovali ovocné poháry. Jako každý měsíc přišla canisterapeutka se svým psem.

V květnu si uživatelé usmažili společně vaječninu.

V letních měsících probíhala canisterapie, uživatelé fandili na akci Beskydské rekordy, společně se setkávali na odpoledních posezeních u kávy.

Podzimní dny trávili uživatelé při společných posezeních u kávy na terase. Dvě uživatelky se zúčastnily Charitních dnů umění, kde měly možnost nakreslit si svůj obraz. Proběhla návštěva dobrovolníků z ADRY.

Konec roku byl spojen s nastávajícím adventem a přípravou na vánoční svátky. Uživatelé trávili chvíle se zpěvem koled u stromečku, zúčastnili se každoročního vánočního večírku v jídelně organizace s ostatními obyvateli Penzionu.

Pečovatelská služba

Uživatelé se zúčastnili tradičního plesu, kde měli možnost setkat se s dalšími obyvateli Penzionu pro seniory.

Každou středu se setkává klub seniorů, jehož členy jsou i někteří uživatelé pečovatelské služby.

Tři obyvatelé se zúčastnili akce Hry seniorů, které pořádala Charita Frýdek-Místek.

Jako každý rok měli uživatelé příležitost ukázat své výrobky na výstavě ručních prací seniorů v knihovně Penzionu, která byla zaměřena na tematiku Vánoc a Velikonoc.

1.4 Další činnosti organizace

Vzdělávání pracovníků

Název kurzu	Počet hodin	Počet pracovníků
Základy leadershipu v sociálních službách	8	2
Provozní a režimové opatření i infekčních nemocí	6	15
Školící akce k GDPR	2,5	19
Podpora změny a motivace u klientů	8	2
Tři náročné situace v praxi vedoucího pracovníka	6	1
Aktivizační, vzdělávací a výchovné techniky	8	3
Etika v sociálních službách	8	2
Práce s klientem s rizikem v chování a pravidla šetrné sebeobrany	16	2
Paliativní péče v sociálních službách	8	2
Týmová práce, týmová role – úvod do problematiky	16	4
Základní kurz bazální stimulace	24	2
Emoce a základní možnosti jejich zvládnutí v rámci péče o seniory	8	1
Když klient pobytového zařízení nemá na plnou úhradu	6	1
Sociální služby – aktuality a praxe	6	1
Vážně míněný nesouhlas a detence v soc. službách	8	1

8 pracovníků se zúčastnilo odborných stáží v jiných zařízeních.

V rámci vnitřního vzdělávání probíhaly na jednotlivých službách školící akce zaměřené na standardy kvality, předávání informací z účasti na akreditovaných kurzech, proškolení pracovníků v obsluze el. zařízení – zvedáky ARJO apod.

Tvorba a zavádění vnitřních pravidel ke standardům kvality

V jednotlivých službách se průběžně revidují a aktualizují vnitřní pravidla ke standardům kvality. Na aktualizaci stávajících pravidel (vnitřní pravidla, metodické postupy) se podílejí pracovní týmy daných služeb za metodického vedení sociální pracovnice. V roce 2018 byl aktualizován veřejný závazek domova pro seniory (změna věkové kategorie od 60 let věku) a odlehčovací služby (změna věkové kategorie od 50 let věku).

Spolupráce s externími odborníky

V rámci zkvalitňování sociálních služeb a aktualizace a zavádění vnitřních pravidel ke standardům kvality pokračovala spolupráce s externí konzultantkou – Mgr. Ivetou Šústkovou. Pracovníci měli možnost účastnit se týmové, případové či individuální supervize. Supervizi v naší organizaci vedl inspektor kvality Mgr. Martin Haicl.

Spolupráce s jinými poskytovateli sociálních služeb

Úzce spolupracujeme s organizacemi – Domov pro seniory na ul. 28. října ve Frýdku-Místku, Centrum pečovatelské služby Frýdek-Místek, Hospic Frýdek-Místek, Podané ruce (zajištění canisterapie), Svaz důchodců ČR Frýdek-Místek, Charita Frýdek-Místek (Dům pokojného stáří u Panny Marie Frýdecké, Charitní pečovatelská služba, Charitní ošetřovatelská služba), DZR Beskyd Frýdek-Místek. Spolupráce je navázána především v rámci pořádání sportovních her pro seniory, účastí na dni sociálních služeb, účast na komunitním plánování, jednání se zájemcem o sociální službu apod. Ke konci roku byla navázána spolupráce s Mgr. Břenkovou, která bude v domově pro seniory zajišťovat muzikoterapii.

Spolupráce se státními subjekty

Okresní soud – spolupráce v oblasti svéprávnosti a opatrovnictví uživatelů.

Statutární město Frýdek-Místek – zejména v rámci komunitního plánování. Naše zařízení je zařazeno v pracovní skupině pro seniory, kde se účastní v obou podskupinách – pobytové služby a terénní služby. Členy skupiny tvoří státní i nestátní organizace poskytující sociální služby na území města Frýdku-Místku a zabývají se konkrétní spoluprací mezi jednotlivými službami a statutárním městem Frýdek-Místek.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje (registr poskytovatelů, krajská síť aj.)

Úřad práce Frýdek-Místek – spolupráce v oblasti vyřizování příspěvku na péči, dávek hmotné nouze, příspěvku na bydlení apod.

Dobrovolníci

V minulém roce navštěvovali naši organizaci dva dobrovolníci organizace ADRA a to v domově pro seniory. Úspěšná byla spolupráce se studentským dobrovolnickým klubem, studenti se účastnili kulturních akcí s uživateli pořádaných v organizaci.

Spolupráce s lékaři a zdravotnickými zařízeními

Spolupracujeme s praktickými a odbornými lékaři, do domova pro seniory dochází praktický lékař 1x měsíčně, případně dle domluvy. Dále spolupracujeme s nemocnicí ve Frýdku-Místku, léčebnou pro dlouhodobě nemocné Gaudium ve Frýdku-Místku, Hospicem ve Frýdku-Místku, Poliklinikou ve Frýdku-Místku, Sanatoriem Ostrava Jih, Agentura domácí péče Opora a Pomad aj.

Spolupráce s dalšími subjekty

V rámci poskytování odborných praxí studentů spolupracujeme s VOŠ sociální Ostrava, Ostravskou univerzitou, Opavskou univerzitou aj. Dlouholetá spolupráce probíhá se Základní uměleckou školou ve Frýdku-Místku (Pěvecký sbor Radost) a to především při účasti na kulturních a společenských akcích s uživateli.

c) Vyhodnocení ukazatelů stanovených příspěvkové organizací

Všechny závazné ukazatele stanovené zřizovatelem byly splněny.

V roce 2018 dosáhla příspěvková organizace zlepšeného hospodářského výsledku ve výši **52 tis.Kč**. Organizace také dodržela limit průměrného přepočteného počtu zaměstnanců, který v roce 2018 činil **29, 75** skutečnost činila **28,99**. Podíl mimotarifních složek činil v roce 2018 – **10,54%**.

d) Vyhodnocení hospodaření příspěvkové organizace:

1. Výsledek hospodaření, náklady a výnosy

V hlavní činnosti dosáhla organizace v roce 2018 VH ve výši : – 16 tis.Kč
v hospodářské činnosti : 68 tis.Kč

Náklady celkem	22 430 tis.Kč
Výnosy celkem	22 483 tis.Kč

Náklady vzrostly ve srovnání s rokem 2017 o 2 657tis. Kč. Na navýšení těchto nákladů se významnou měrou podílelo zvýšení platových tarifů a s ním spojené i navýšení nákladů na zákonné odvody, jiné sociální pojištění a odvod do fondu FKSP.

Výnosy za rok 2018:

Zálohy na služby k nájům	2 911 tis. Kč
Vyúčtování služeb k nájům	41 tis. Kč
Dohadná položka k výučet. sl. k nájům	130 tis. Kč
Výnosy PS	840 tis. Kč
Výnosy ODLS	336 tis. Kč
Výnosy DS	3 106 tis. Kč
Výroba klíčů	4 tis. Kč
Platby zd. poj.	18 tis. Kč
Praní prádla	21 tis. Kč
Kopírování	1 tis. Kč
Celkem výnosy z činnosti	7 408 tis. Kč

2. Čerpání účelových dotací

V průběhu hodnoceného období byly Penzionu pro seniory poskytnuty prostředky z veřejných zdrojů v souhrnné částce **12 509 tis.Kč**. Neinvestiční dotace zřizovatele činila **9 303 tis. Kč**. V loňském roce se organizaci podařilo získat neinvestiční dotace MPSV prostřednictvím Moravskoslezského kraje a to v členění na jednotlivé služby:

1 594 tis.Kč pečovatelská služba,
608 tis.Kč odlehčovací služba,
990 tis.Kč domov pro seniory

Dotace byly použity v souladu se smlouvou č.04418/2018 z 11.5.2018 a dodatku č.1 z 14.12.2018 .

3. Rozbor mzdových prostředků financovaných z rozpočtu města

V současné době pracuje v naší příspěvkové organizaci **30** zaměstnanců.

Organizace dodržela ukazatel stanovený zřizovatelem - limit průměrného přepočteného počtu zaměstnanců, který v roce 2018 činil **29,75** skutečnost činila **28,99**.

Průměrná mzda v roce 2018 činila: 25 793 Kč.

4. Peněžní fondy a jejich krytí

Příspěvková organizace vytváří své peněžní fondy:

- a) fond kulturních a sociálních potřeb
- b) fond odměn
- c) rezervní fond,
- d) investiční fond,

Zůstatky peněžních fondů se po skončení roku převádějí do následujícího roku.

Počáteční stavy jmenovaných fondů činily k 1.1.2018 celkem **2 026 tis.Kč**. V průběhu roku byly prostředky ve fondech zvýšeny o **2 677 tis.Kč**, čerpáním se snížily o **2 671 tis.Kč** a konečné zůstatky k **31.12 2018** činily celkem **2 031 tis.Kč**.

Největším fondem organizace zůstává fond reprodukce majetku, investiční fond a to ve výši **1 711 tis.Kč**.

V souladu s § 66 odst.8 vyhlášky č.410/2009 Sb., v platném znění je nekrytý investiční fond přeúčtován zápisem, 416/649 v částce **2 417tis.Kč**. Tento fond je nekrytý z důvodů nedofinancování odpisů nemovitého majetku zřizovatelem. Zůstatek fondu ve výši **1 711 tis.Kč** je finančně krytý.

5. Struktura majetku a zdrojů

Dlouhodobý nehmotný majetek zůstal ve stejné výši 129 tis.Kč. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně se zvýšil z původní 78 0271 tis.Kč na 98 087 tis.Kč. Stavby se z důvodu technického zhodnocení zvýšily na **88 989 tis.Kč**. V roce 2018 proběhla v Penzionu pro seniory I. **Etapa rekonstrukce bytových jader v hodnotě 12 253 tis.Kč a zateplení budovy v hodnotě 7 453 tis.Kč**. Tyto dvě akce realizoval zřizovatel. Organizace použila investiční fond na rekonstrukci dámské šatny a to ve výši 63 tis.Kč. Soubor samostatných hmotných věcí zůstal ve shodné výši a to 3 484 tis.Kč. Zásoby materiálu na skladě mírně vzrostky o 33 tis.Kč na 152 tis.Kč. Meziročně se zvýšily krátkodobé pohledávky a to o 108 tis.Kč. Krátkodobý finanční majetek je tvořen běžnými účty organizace. Jeho hodnota činí k 31.12.2018 - 3 609 tis.Kč. Pokladna se na celkovém pohybu krátkodobého finančního majetku podílí jen nepatrně. Meziroční vzrůst

zaznamenaly krátkodobé závazky a to o 160 tis.Kč. Velkou část tvoří nevyplacené mzdy a zákonné odvody za měsíc prosinec 2018, kdy o proti roku 2017 došlo k výraznému navýšení.

6. Návrh na rozdělení příspěvku hospodaření

Výsledek hospodaření za rok 2018 ve výši 51 747 Kč navrhuje organizace rozdělit v souladu se zákonem č.25/2000 Sb. Do příslušných fondů:

Rezervní fond:	36 747 Kč (70%)
Fond odměn	15 000 Kč (30%)

7. Péče o svěřený majetek, investiční činnost, údržba a opravy, majetek, informace o pojištění svěřeného majetku a o případných pojistných událostech

V roce 2018 se uskutečnily jen nezbytně nutné opravy objektu penzionu k zajištění provozu organizace a to ve výši 181 tis.Kč.

Malování	7 tis.Kč
Opravy výtahů	79 tis.Kč
Opravy přístrojů	12 tis.Kč
Opravy tel.sítě	54 tis.Kč
Ostatní opravy	24 tis.Kč
Hospodářská činnost	3 tis.Kč

Problematiku zákonného pojištění upravuje vyhláška č.125/1993Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání (KOOOPERATIVA a.s).

Pojištění majetku je sjednané centrálním zadavatelem a to je statutární město Frýdek-Místek.

Centrální pojištění je sjednané na tyto druhy:

Povinné smluvní pojištění, povinnost uzavřít pojistnou smlouvu dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, vyplývá ze zvláštních předpisů zejména:

povinné pojištění odpovědnosti za škody působené provozem vozidla

povinné pojištění odpovědnosti poskytovatele sociálních služeb

8. Pohledávky, informace o provedení a výsledcích inventarizace majetku a závazků

Organizace k 31.12.2018 neevidovala žádné dlouhodobé pohledávky. Krátkodobé pohledávky ve výši 193 ti.Kč, největší část tvoří dohadné účty aktivní ve výši 150 tis.Kč. (vyúčtování energií - nedoplatky za rok 2018) .K 31.12.2018 byla v organizaci provedena inventarizace majetku a závazků. Výstupem je Inventarizační zpráva, která je součástí příloh této zprávy.

9. Vyhodnocení doplňkové činnosti

Jedná se o celoroční nájmy kadeřnice, bufetu, pohotovostního bytu, garáže PS a krátkodobé pronájmy klubovny za účelem prodeje textilu a pronájem pohotovostního bytu. Dále se jedná o

kopírování za úplaty a praní prádla.

Náklady na hospodářskou činnost v roce 2018	67 tis.Kč
Výnosy z hospodářské činnosti za rok 2018	135 tis.Kč
Výsledek hospodaření z hospodářské činnosti	68 tis.Kč

10. Přehled tržeb z nevýrobní činnosti (v oblasti soc. služeb)

Domov pro seniory: meziroční navýšení činí u této služby 172 tis.Kč na **3 123 tis.Kč.**

Odlehčovací služby: zdůvodu uspořádání OSL (dva dvoulůžkové pokoje) nebylo možno v průběhu roku zcela naplnit dle daných požadavků v optimální míře obložnost kapacity této poskytované služby. Přesto došlo k meziročnímu navýšení o 111 tis.Kč na **336 tis.Kč**

Pečovatelská služba: mírné meziroční zvýšení tržeb u této služby o 4 tis.Kč na **841 tis.Kč.**

11. Využití kapacity poskytovaných sociálních služeb

je zpracován v tabulce č. 11

e) Plnění opatření z minulé zprávy a návrh opatření ke zkvalitnění činnosti příspěvkové organizace

V roce 2018 byly splněny tyto mimořádné pracovní úkoly ke zkvalitnění činnosti příspěvkové organizace.

1) Zajištění náhradního ubytování pro obyvatelé penzionu po dobu I. etapy rekonstrukce bytových jader.

Plnění :

V průběhu II.pol.2018 proběhla na bloku A I. etapa rekonstrukce bytových jader. Organizace zajistila náhradní ubytování po dobu brekonstrukce 42 obyvatelům včetně plynulého zajištění předávání jednotlivých bytů dle harmonogramu a zajištění úkonů pečovatelských služeb.

2) Technické zajištění nebytových prostor a provozu po dobu revitalizace objektu B3

Plnění :

V I. pololetí proběhla revitalizace objektu B3 včetně výměny oken. Organizace zajistila přípravu jednotlivých místností (kanceláře, klubovny, jídelna, ordinace lékaře, aj.) tak, aby nebyl narušen provoz organizace včetně zajištění veškerých služeb pro obyvatele penzionu.

3) Rekonstrukce pracovních místností na jednotce Domova pro seniory.

Plnění :

Počátkem roku proběhla na jednotce Domova pro seniory rekonstrukce pracovních místností

(samostatná kancelář pro vedoucí jednotky a zázemí pro pracovníky přímé obslužné péče a zdrav. sestry) v rámci zlepšení pracovních podmínek zaměstnanců a stím související zkvalitnění péče o klienty jednotky Domova pro seniory.

4) Zajištění odborných stáží pro pracovníky přímé péče v jiných organizacích

Plnění :

V průběhu roku 2018 byla zajištěna odborná stáže pro 8 pracovníků přímé obslužné péče v jiných organizacích poskytující soc. služby.

5) Rekonstrukce elektroinstalace v budově B3

Plnění :

V I. pololetí 2018 byla provedena v budově B3 komplexní rekonstrukce elektroinstalace.

6) Výměna a oprava pohybových čidel v budově B1 a B2

Plnění :

Ve IV. čtvrtletí proběhla výměna a oprava pohybových čidel v budově B1 a B2.

7) Výměna bezpečnostních schránek pro klíče u nouzových východů.

Plnění :

Bezpečnostní schránky na klíče byly vyměněny v I. pololetí 2018.

8) Vybudování sprchovacího koutu a toalety v šatně zaměstnanců.

Plnění :

V II. pololetí byly provedeny v rámci zlepšení prac. podmínek zaměstnanců stavební úpravy v šatně žen, kde byl vybudován sprchovací kout včetně toalety.

9) Zřízení kuchyňského koutu v návštěvní místnosti domova pro seniory

Plnění :

V současné době se zpracovává projektová dokumentace, úkol převeden na rok 2019.

Návrh opatření ke zkvalitnění činnosti organizace pro rok 2019.

- 1) Zajištění náhradního bydlení pro obyvatele bytů zvláštního určení po dobu II. etapy rekonstrukce bytových jader na bloku A.
- 2) Rekonstrukce osvětlení nebytových prostor úspornými zdroji světla v objektu penzionu.
- 3) Renovace vodovodního řádu v suterénu budovy B3
- 4) Zajištění bezpečnosti a provozuschopnosti pro obyvatele penzionu po dobu revitalizace v prostoru spojovacího krčku.
- 5) Zaměřit se na aktivizaci uživatelů Domova pro seniory a Odlehčovací služby zajištěním pravidelné muzikoterapie, canisterapie a využíváním volnočasových aktivit mimo organizaci.
- 6) Dokončit realizaci zřízení kuchyňského koutu v návštěvní místnosti domova pro seniory.
- 7) Zajistit přechod IS CYGNUS 1 na IS CYGNUS 2 – proškolení všech zainteresovaných pracovníků.

f) Tabulková část včetně finančních výkazů

- Tabulka 1 Rozbor nákladů, výnosů a výsledku hospodaření za rok 2018
(za celou organizaci a za jednotlivé služby tj. DS,ODSL,PS,DZU)
- Tabulka 2 Rozpis obdržených příspěvků a transferu leden-prosinec 2018
- Tabulka 3 Rozbor mzdových prostředků za rok 2018 financovaných z rozpočtu
- Tabulka 4 Rozbor tvorby a použití peněžních fondů k 31.12.2018
- Tabulka 5 Rozbor struktury majetků a zdrojů dle rozvahy k 31.12.2018
- Tabulka 6 Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2018
- Tabulka 10 Přehled tržeb z nevýrobní činnosti
- Tabulka 11 Využití kapacity poskytování sociálních služeb

Inventarizační zpráva z inventarizace majetku a závazků k 31.12.18

Výkazy sestavené k 31.12.2018

Rozvaha

Výkaz zisku a ztráty

Příloha účetní závěrky

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

g) Stručné zhodnocení výsledků kontrol dle čl. 12 odst.7

- Statutární město Frýdek-Místek veřejnoprávní kontrola na místě dle § 9 a zákona č.128/200Sb., o obcích (obecních zařízeních), ve znění pozdějších předpisů a s odkazem na § 12 zákona č.255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád). Kontrolované období – rok 2017.
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě. Kontrola se týkala ověření dodržování právních předpisů týkající se potravin – **bez závad.**
- Okresní správa soc. zabezpečení Frýdek-Místek, kontrola plnění povinností v nemocenském poj., v důchodovém poj., a při odvodu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti stanovené zákonem č.187/2006 Sb. Kontrolované období od 1.11.2015 do 31.8.2018 – **bez závad.**
- Odborový svaz zdravotnictví a soc. péče české republiky. Kontrola se týkala zabezpečení oblasti BOZP a ochrany zdraví při práci – **bez závad.**

Ve Frýdku-Místku dne 25.2.2019

Ing. Jaroslav Chlebek